



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 418**

19 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ 3128/234 (1)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νόμιμος υφισταμένης, πριν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα».
3. Τις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/1972 «Περί διοικήσεως της μείζονος πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αριθμ. 805/1972 Β.Δ. «Περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων κ.λπ.».
5. Το Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Π.Δ/γματα 532/1970 και 712/1970.
6. Το Ν. 1032/1980 περί Υ.Χ.Ο.Π.
7. Το Ν. 1558/1985 «Περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρο 24, παρ. 1 (ΦΕΚ 137/Α/1985).
8. Το Ν. 1599/ΦΕΚ 75/11.6.1986 «σχέσεις κράτους - πολίτη κ.λπ.».
9. Την υπ' αριθμ. 1670/4.3.1988 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας, Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 150/Α/18.3.1988).
10. Το από 26.3.1932 (ΦΕΚ 89/Δ΄/1932), Δ/γμα ρυμοτομίας και το από 15.7.1962 (ΦΕΚ 111/Δ΄/1962) Δ/γμα ρυμοτομίας και όρων δόμησης του Δήμου Ελευσίνας.
11. Την υπ' αριθμ. 11289/1134/2003 αίτηση του Βασίλειου Βασιλείου με την οποία ζητά το χαρακτηρισμό της οδού που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 16 περικλειομένου υπό των οδών Πεισιστράτους - Νικολαΐδου - Χαριλάου και Σαλαμίνος, ως νομίμως υφισταμένης πριν από το έτος 1923.
12. Την υπ' αριθμ. 32/2004 γνωμοδότηση του Σ.Χ.ΟΠ.
13. Τα εξής συμβόλαια:

α) Το υπ' αριθμ. 520/1903 του συμβολαιογράφου Βασίλειου Παπαβασιλόπουλου.

β) Το υπ' αριθμ. 111/1980 του συμβολαιογράφου Διονυσίου Παπαδάτου.

γ) Το υπ' αριθμ. 72314/1984 του συμβολαιογράφου Μελετίου Αδάμ.

δ) Το υπ' αριθμ. 5117/1990 της συμβολαιογράφου Ευαγγελίας Πηλιχού - Ζαχαροπούλου.

Από τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτει ότι, η οδός που σημειώνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφαση εντός του Ο.Τ. 16 του περικλειομένου υπό των οδών Πεισιστράτους - Νικολαΐδου - Χαριλάου και Σαλαμίνος σχηματίσθηκε πριν από την ισχύ του ανωτέρου Δ/γματος ρυμοτομίας και προ του έτους 1923, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την ιδιωτική πάροδο εντός του Ο.Τ. 16 στο Δήμο Ελευσίνας που περικλείεται από τις οδούς Πεισιστράτους - Νικολαΐδου - Χαριλάου και Σαλαμίνος ως νομίμως υφισταμένη προ του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 21 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

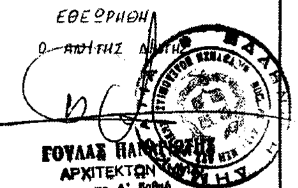
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Χαρακτηρισμός ιδιωτικής Παρόδου ως νόμιμος υφιστάμενης, πριν από το έτος 1923, στο Ο.Τ. 16 του Δήμου Ελευσίνας

Κλ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. Οικ:3128/934/05

Απόφαση περί "Χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου ως νόμιμης υφιστάμενης πριν από το έτος 1923"
Ελευσίνα 21/03/05

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΑΙΤΗΤΗΣ ΔΙΑΤΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάταγμα: 4-9-1962
Εμβαδό: 200 τ.μ
Κάλυψη: 70%
Συντ. Δόμησης: 1.4
Συντ. Όγκου: 4.5Χ1.40 = 6.30
Υψος - Όροφοι
Αεροπορία
Υψόμετρο

Β) ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1 Αθηνα Καρετσου
2 Βασιλειος Βασιλειου
3 Σοφια Λαγαστη
4 Μαρια Μοιρα
5 Μαρουσω Στεφανου
6 Αλεξανδρος Παναγιωτοπουλος
7 Κων/νος Οικονόμου
8 Κληρονομοι Κων/νου Παππα και Αικατερίνης συζηγου Κων/νου Ιατρου το γέννος Παναγ.Παππα

Β

Ο.Τ 32
Ο.Τ 31
Ο.Τ 30
Ο.Τ 29
ΟΔΟΣ ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥΣ
Ο.Τ 15
Ο.Τ 16
ΟΔΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ
Ο.Τ 17
ΟΔΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΥ
Ο.Τ 14
Ο.Τ 13
Ο.Τ 12

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 1433 (2)

Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «Κ. ΠΟΡΡΟΙΩΝ» του Δήμου Κερκίνης για την ίδρυση βιοτεχνίας παραγωγής χρωμάτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την υπ' αριθμ. 1434/3.12.2004 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Σιδηροκάστρου η οποία είναι θετική.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση του υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) γηπέδου, τμήμα του υπ' αριθμ. 2364 κοινοχρήστου τεμαχίου, στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «Κ. ΠΟΡΡΟΙΩΝ» του Δήμου Κερκίνης, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την ίδρυση ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΧΡΩΜΑΤΩΝ και είναι έκτασης 4.060 τ.μ.

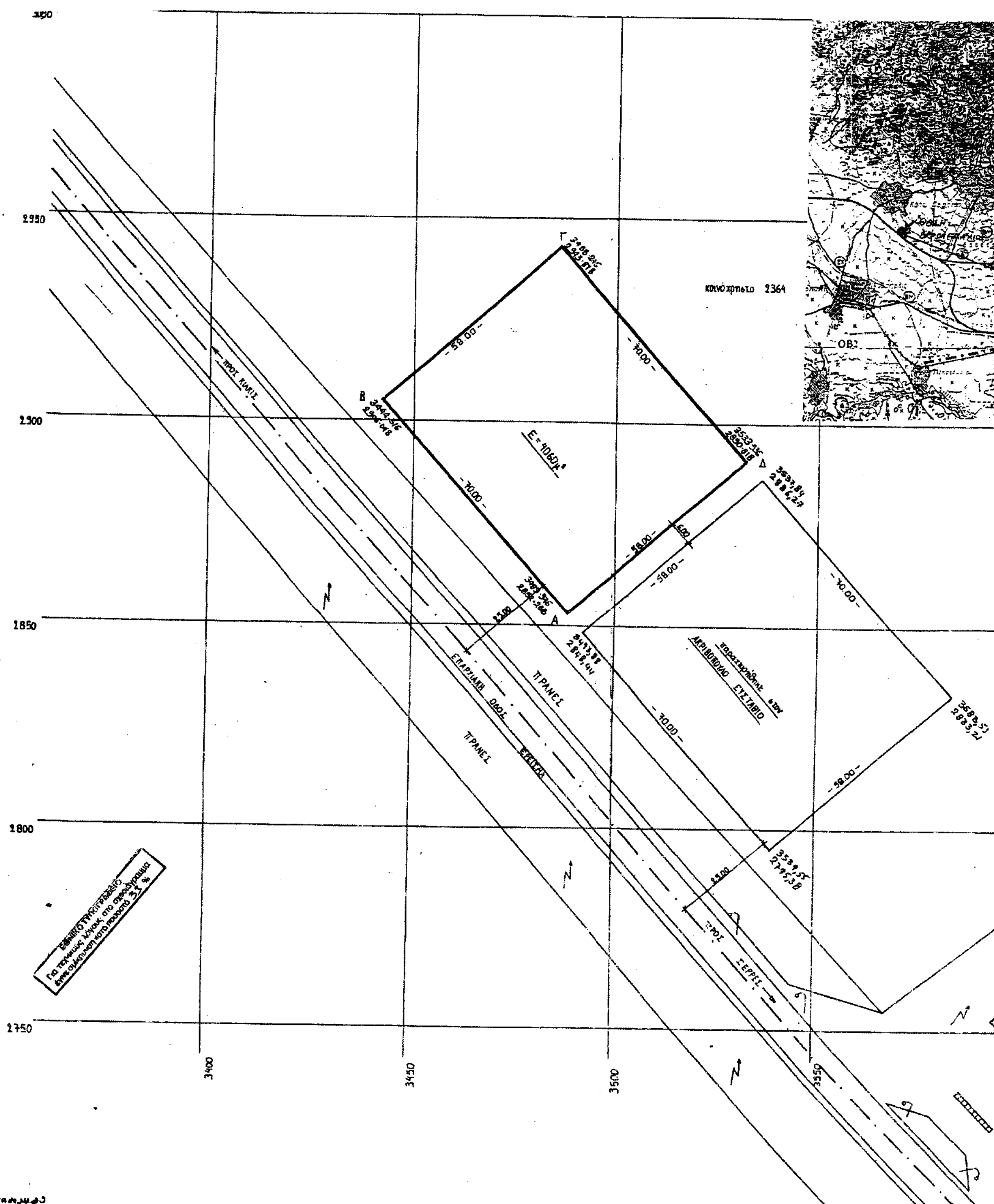
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κερκίνης.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που το συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

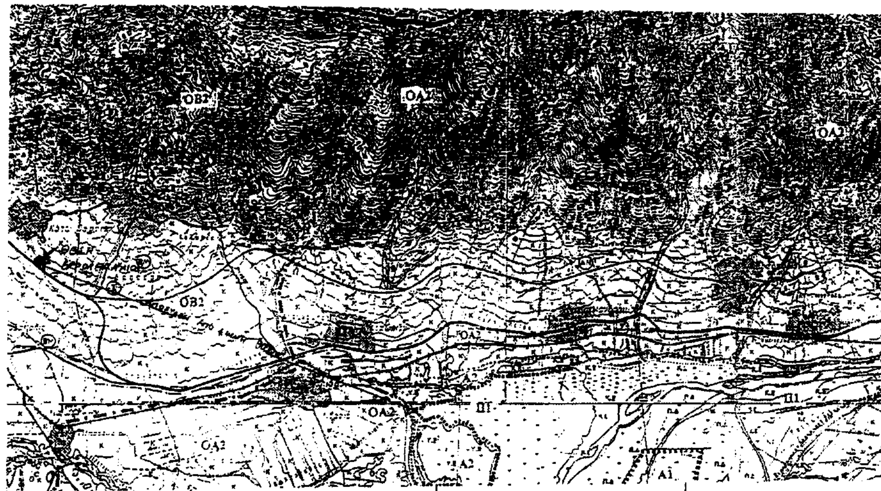
Σιδηρόκαστρο, 6 Δεκεμβρίου 2004

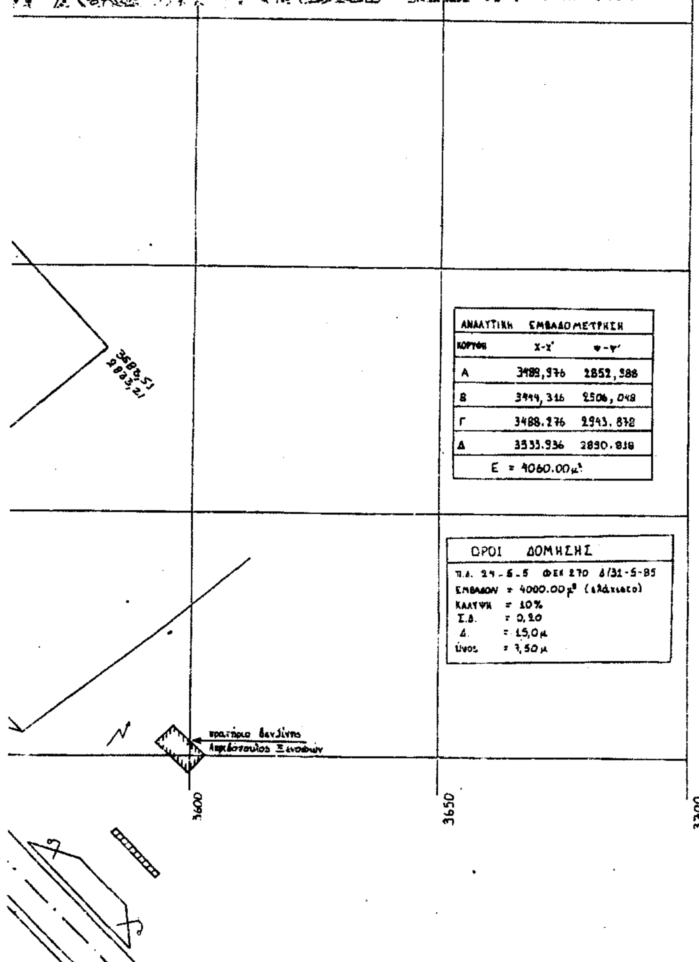
Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ



2950
2900
2850
2800
2750
3400
3450
3500
3550
κοινό χρπιστο 2364
ΠΡΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΑΝΕΣ
ΣΕΡΡΕΣ





ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ		
ΚΟΡΥΦΗ	Χ-Χ'	Ψ-Ψ'
Α	3489,976	2852,388
Β	3444,316	2506,048
Γ	3488.276	2943.872
Δ	3533.936	2890.818
Ε = 4060.00μ²		

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-5-5 ΦΕΚ 270 Δ/31-5-85
ΕΜΒΑΔΟΝ = 4000.00μ² (ελάχιστο)
ΚΑΛΥΨΗ = 10%
Σ.Δ. = 0,20
Δ. = 15,0μ
Ύψος = 7,50μ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (ΑΒΓΔΑ) ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΧΡΩΜΑΤΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΑΤΩ ΠΟΡΟΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΙΝΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΕΒΑΣΤΙΑΝΗ ΒΑΣ. ΝΑΝΟΥ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500 / 1: 50000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΝΑΝΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ: Σαββας Μ

Αριθ. 485 (3)

Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΣΤΡΥΜΟΝΟΧΩΡΙΟΥ» του Δήμου Σιδηροκάστρου για την ίδρυση βιομηχανίας επεξεργασίας και τυποποίησης άλατος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την υπ' αριθμ. 433/30.3.2005 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Σιδηροκάστρου η οποία είναι θετική.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση του υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) γηπέδου, τμήμα του υπ' αριθμ. 303 κοινοχρήστου τεμαχίου, στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΣΤΡΥΜΟΝΟΧΩΡΙΟΥ» του Δήμου Σιδηροκάστρου, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την ίδρυση ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΛΑΤΟΣ και είναι έκτασης 13.230 τ.μ.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σιδηροκάστρου.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που το συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Σιδηρόκαστρο, 6 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΤΩΝ ΑΡΙΘΜ. 303 ΤΕΜΑΧΙΟΥ

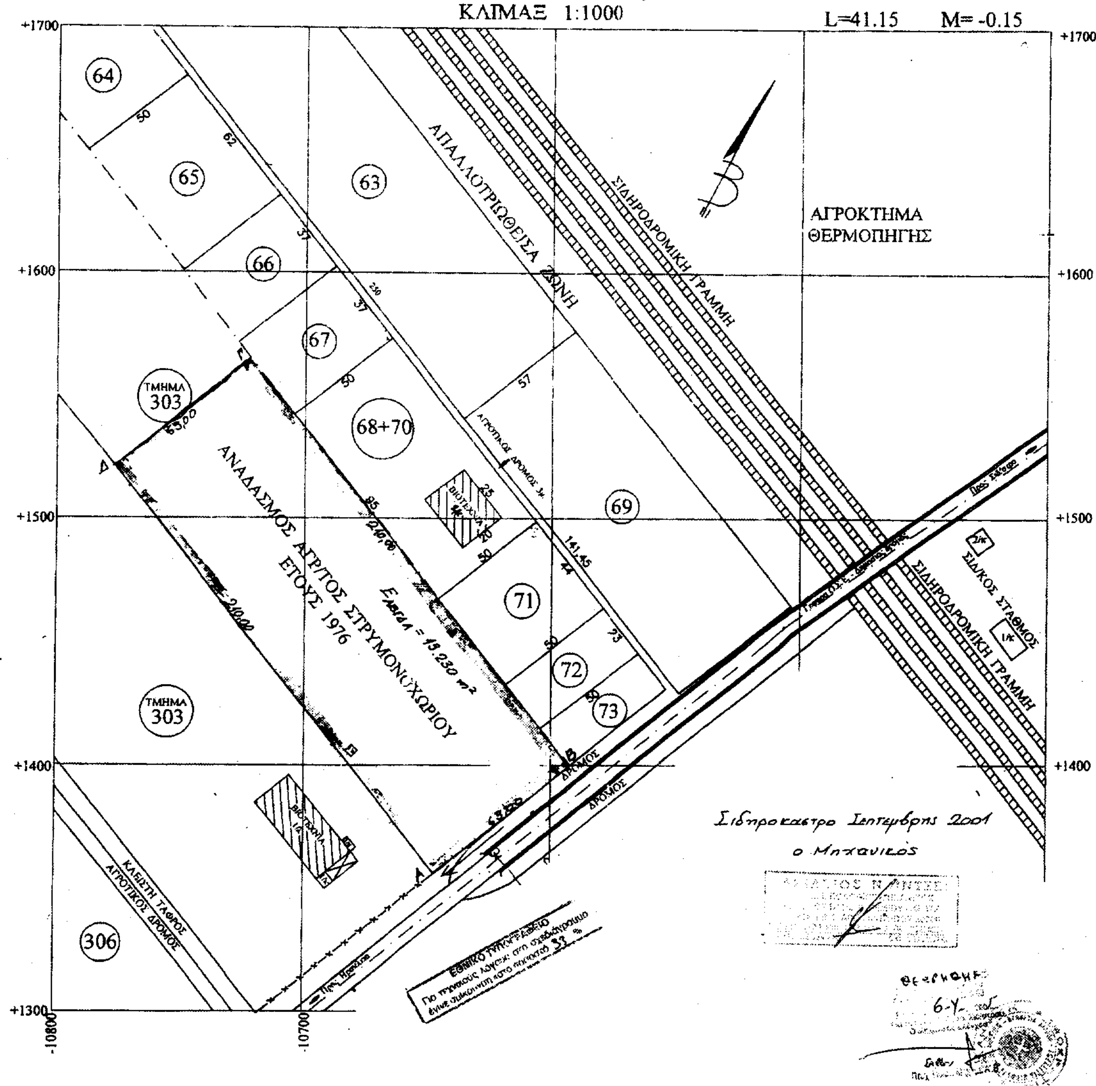
ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Α.

ΤΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡ/ΤΟΣ "ΣΤΡΥΜΟΝΟΧΩΡΙΟΥ" Ν.ΣΕΡΡΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΤΟΥΣ 1971 - 72 και 1976

ΕΜΒΑΔΟΝ =13230 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην υπ' αριθμ. Δ12δ/0/31801/23.3.2005 σχετικά με ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 1107719/6757/0010/15.10.1995 (ΦΕΚ 864/25.10.1995 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 356/4.4.2005 τ.Δ΄, διορθώνεται το συνολικό ποσό από «87.678,21 ευρώ», στο ορθό «67.678,21 ευρώ».

(Από το Υπ. Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ